



**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO UN LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA EN LA CIUDADELA SAN ANTONIO”**

---

**ACUERDO No. 008 DE 2020  
(01 DE DICIEMBRE DE 2020)**

*El Concejo del Distrito de Buenaventura, en uso de sus facultades constitucionales y en especial las contenidas en el artículo 1, 2 y el numeral 3 y 10 del artículo 313 de la Constitución Política, la Ley 1617 de 2013 Artículo 2, 4 y aquellas normas que, en adelante, lo modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten.*

**ACUERDA**

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al señor Alcalde del Distrito de Buenaventura para que en representación del Distrito transfiera a TÍTULO GRATUITO en favor de la Policía Nacional de Colombia, el derecho de dominio, goce, uso y posesión material de un lote de terreno ubicado en el Macro Proyecto Ciudadela San Antonio, en un área total de DIEZ MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO (10.784.00) metros cuadrados, para ser utilizados en la Construcción de la Subestación de Policía San Antonio del Distrito de Buenaventura, área de terreno que se despende de un predio que comprende una mayor extensión superficial de 223.152.152,95 metros cuadrados debidamente registrado ante la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Buenaventura, bajo el número 372-45395 y la ficha catastral 01-02-1882-0027-000, ubicado en el Macro Proyecto San Antonio.

**PARÁGRAFO:** El predio objeto de la cesión se encuentra descrito bajo las coordenadas que a continuación se enunciaran:

## Concejo Distrital



Buenaventura-Valle

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO UN LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA PARA LA CONSTRUCCION DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA EN LA CIUDADELA SAN ANTONIO”**

| EQ. ESTACION DE POLICIA |            |             |
|-------------------------|------------|-------------|
| NOMBRE                  | ESTES      | NORTES      |
| 1                       | 916759.266 | 1007742.469 |
| 2                       | 916726.691 | 1007753.074 |
| 3                       | 916715.554 | 1007754.860 |
| 4                       | 916705.885 | 1007753.522 |
| 5                       | 916696.564 | 1007749.375 |
| 6                       | 916688.380 | 1007742.267 |
| 7                       | 916671.687 | 1007722.564 |
| 8                       | 916670.920 | 1007717.197 |
| 9                       | 916662.966 | 1007695.832 |
| 10                      | 916661.641 | 1007685.898 |
| 11                      | 916658.479 | 1007677.993 |
| 12                      | 916652.830 | 1007672.344 |
| 13                      | 916642.212 | 1007666.445 |
| 14                      | 916641.010 | 1007662.775 |
| 15                      | 916638.626 | 1007652.641 |
| 16                      | 916637.995 | 1007647.594 |
| 17                      | 916637.502 | 1007645.131 |
| 18                      | 916646.046 | 1007646.185 |
| 19                      | 916654.425 | 1007643.043 |
| 20                      | 916665.017 | 1007639.928 |
| 21                      | 916673.163 | 1007637.706 |
| 22                      | 916679.818 | 1007634.854 |
| 23                      | 916685.902 | 1007631.052 |
| 24                      | 916694.039 | 1007626.305 |
| 25                      | 916699.168 | 1007631.052 |
| 26                      | 916714.216 | 1007630.500 |
| 27                      | 916720.362 | 1007633.133 |
| 28                      | 916728.617 | 1007635.197 |
| 29                      | 916741.146 | 1007635.197 |
| 30                      | 916747.768 | 1007634.535 |
| 31                      | 916756.658 | 1007634.535 |
| 32                      | 916759.121 | 1007635.140 |
| 33                      | 916752.056 | 1007647.320 |
| 34                      | 916750.951 | 1007654.223 |
| 35                      | 916751.213 | 1007656.619 |
| 36                      | 916753.320 | 1007661.873 |
| 37                      | 916769.410 | 1007678.789 |
| 38                      | 916756.162 | 1007688.103 |
| 39                      | 916750.357 | 1007698.099 |
| 40                      | 916744.062 | 1007713.110 |
| 41                      | 916754.048 | 1007730.941 |
| AREA 10.784M2           |            |             |

Calle 1ª. No. 2-34 Teléfonos 2400234 - 2400235  
Email: [secretariaconcejobuenaventura@hotmail.com](mailto:secretariaconcejobuenaventura@hotmail.com)  
Buenaventura- Valle del Cauca- Colombia



**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO UN LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA PARA LA CONSTRUCCION DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA EN LA CIUDADELA SAN ANTONIO”**

---

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Las autorizaciones aquí concedidas al Señor Alcalde Distrital de Buenaventura, tendrán un término de seis meses (06) contados a partir de la fecha de la sanción del presente acuerdo, los cuales comprenderán la entrega real y material a través de la Resolución Administrativa o escritura Pública y registro ante la Oficina de Registro e Instrumentos Publico de Buenaventura, mediante cesión a título gratuito del predio identificado en el artículo anterior a favor de la Policía Distrital de Buenaventura.

**ARTÍCULO TERCERO:** Facúltase al señor Alcalde Distrital de Buenaventura o quien haga sus veces para que a partir de la aprobación del presente acuerdo vigile el desarrollo de la obra a realizar y presente informe trimestral a la Corporación Distrital.

**ARTÍCULO CUARTO:** La cesión por parte de la Administración Distrital de Buenaventura obliga a la Policía Distrital de Buenaventura, que en un término de máximo de seis (06) meses contados a partir de la firma, legalización, entrega real y material del respectivo predio se inscriba en la Oficina de Registro e Instrumentos Público de Buenaventura.

**ARTÍCULO QUINTO:** En caso de incumplimiento por parte de la Policía Distrital de Buenaventura lo establecido en el artículo cuarto del presente acuerdo distrital, el acto de cesión a título gratuito se revocará unilateralmente por parte del Distrito de Buenaventura.

**ARTÍCULO SEXTO:** El predio a ceder descrito en el presente acuerdo será destinado única y exclusivamente para la construcción de la Subestación de Policía en la Ciudadela San Antonio, se establece prohibición expresa al beneficiario de presente acuerdo de enajenar o ceder a título de venta o gratuito a personas naturales o jurídicas el bien inmueble. En caso de incumplimiento por parte de la Policía Distrital de Buenaventura lo establecido en el artículo sexto del presente acuerdo distrital, el acto de cesión a título gratuito se revocará unilateralmente por parte del Distrito de Buenaventura.

Concejo Distrital



Buenaventura-Valle

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO UN LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA EN LA CIUDADELA SAN ANTONIO”**

---

**ARTÍCULO SEPTIMO:** El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga todas las disposiciones del orden Distrital que le sean contrarias.

**COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE**

Dado en el Distrito de Buenaventura a un (01) día del mes de diciembre de dos mil veinte (2.020)

**HC WILSON RODALLEGA PANAMEÑO**  
Presidente

**JOYCE CECILIA CAICEDO SALAS**  
Secretaria General (E)

Concejo Distrital



Buenaventura-Valle

**"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO UN LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA EN LA CIUDADELA SAN ANTONIO"**

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA:** La Secretaría del Honorable Concejo Distrital de Buenaventura, **CERTIFICA** que el presente Acuerdo fue debatido y aprobado en días de sesiones distintas así:

**PRIMER DEBATE:** En Comisión Tercera de Bienes y Contratos el día veintitrés (23) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**SEGUNDO DEBATE:** En plenaria el día uno (01) de diciembre de dos mil veinte (2020).

**REMISIÓN:** Hoy nueve (09) de diciembre de dos mil veinte (2020), remito el presente Acuerdo a la Alcaldía Distrital de Buenaventura para su respectiva sanción.

**JOYCE CECILIA CAICEDO SALAS**  
Secretaria General (E)

**ELIZABETH ENRIQUEZ RODRIGUEZ**  
Secretaria de Gabinete

**ALCALDE DISTRITAL:** En el Despacho de la Alcaldía Distrital se sancionará el Presente Acuerdo Hoy: 17/6 DIC 2020

**ORLEY MAURICIO AGUIRRE OBANDO**  
Alcalde Distrital (E)

**ELIZABETH ENRIQUEZ RODRIGUEZ**  
Secretaria de Gabinete

**SECRETARIA DE GABINETE:** La Secretaria de gabinete **CERTIFICA** que el presente Acuerdo fue leído por bando en el día: 17/6 DIC 2020

**ELIZABETH ENRIQUEZ RODRIGUEZ**  
Secretaria de Gabinete

Calle 1ª. No. 2-34 Teléfonos 2400234 - 2400235  
Email: [secretariaconcejobuenaventura@hotmail.com](mailto:secretariaconcejobuenaventura@hotmail.com)  
Buenaventura- Valle del Cauca- Colombia